

## Zapytanie ofertowe

2023-01-10

*MT Consus Maciej Sitarz  
Jawor 12A 56-330 Cieszków  
Nip 621 120 18 91*

Zwracamy się z prośbą o przedstawienie ofert na:

### Adaptacje Poddasza

#### 1) Opis zadania

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac remontowo- budowlanych zgodnie z obmiarem z kosztorysu, mających na celu zmianę sposobu użytkowania poddasza w domu letniskowym pod adresem Jawor 12A w gminie Cieszków . W skład głównych prac wchodzi :

Strop i jego warstwy  
Dach  
Ścianki działowe  
Roboty wykończeniowe na ścianach  
Stolarka okienna- drzwiowa  
Instalacje i biały montaż

Uszczegółowienie zamówienia znajduje się w załącznikach do niniejszego zapytania, tj.:

2. Kosztorys inwestorski – Obmiar (Załącznik nr 2)
3. Projekt Architektoniczno Budowlany (Załącznik nr 3)

#### 1.1 Termin realizacji zadania

Termin zakończenia prac do 03 marca 2023r

#### 2) Warunki udziału w postępowaniu

2.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Oferenci, którzy nie są powiązani osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. Zgodnie z art. 43a ust. 4 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o wspieraniu rozwoju obszarów wiejskich z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014–2020 (Dz. U. poz. 349 i 1888, z 2016 r. poz. 337 i 1579 oraz z 2017 r. poz. 5 i 60 z późn. zm.) przez powiązania osobowe lub kapitałowe rozumie się wzajemne powiązania pomiędzy Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu jako wspólnik w spółce cywilnej lub osobowej;
- b) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji w kapitale innego podmiotu;
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego, kontrolnego lub zarządzającego, prokurenta lub pełnomocnika;

d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

2.2. Oferenci muszą zobowiązać się do dołożenia należytej staranności przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia.

2.3. Oferenci muszą dysponować odpowiednim zapleczem technicznym i osobowym niezbędnym do wykonania przedmiotu zamówienia.

2.4. Oferenci muszą znajdować się w kondycji finansowej umożliwiającej wykonanie przedmiotu zamówienia.

Potwierdzeniem spełnienia powyższych warunków jest złożenie przez Oferentów oferty wg wzoru w załączniku nr 1 do zapytania ofertowego – wzór oferty. Złożenie oferty jest równoznaczne z oświadczeniem o spełnianiu powyższych warunków.

3) Kryteria oceny oferty - wybór najkorzystniejszej oferty nastąpi w oparciu o następujące kryterium/kryteria:

1.	Cena	100%
----	------	------

4) Opis sposobu przyznawania punktacji

Ocena punktowa badanej oferty (Oc) będzie obliczana według następującego wzoru:

$Oc = (\text{najniższa zaoferowana cena netto w postępowaniu} / \text{cena netto badanej oferty}) \times 60 \text{ pkt.}$

W kryterium „Cena” można uzyskać maksymalnie 60 punktów.

W przypadku ofert wyrażonych w walucie obcej, przeliczenie na PLN nastąpi według średniego kursu NBP z ostatniego dnia, w którym dopuszcza się składanie ofert.

Cena musi uwzględniać wszystkie wymagania zapytania ofertowego oraz obejmować wszystkie koszty jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytego oraz zgodnego z obowiązującymi przepisami prawa realizacji przedmiotu zamówienia.

5.1) Miejsce składania ofert

Osobiście, pocztą, drogą mailową

Akceptowalne sposoby składania ofert:

56-330 Cieszków Jawor 12a ,

[maciej@jaworowydom.pl](mailto:maciej@jaworowydom.pl)

W formie papierowej, oferta podpisana przez osobę upoważnioną, osobiście, listem poleconym lub przesyłką kurierską lub w odpowiedzi na maila- przy mailu należy zeskanować podpisany formularz oferty (liczy się data wpływu do biura Zamawiającego, nie zaś data nadania)

(należy podać: adres, adres mailowy)

5.2) Termin składania ofert

Termin składania ofert upływa w dniu	dzień	miesiąc	rok
	17, godz. 18.00	stycznia	2023

6) Przestanki odrzucenia oferty:

Oferta podlega odrzuceniu w przypadku, gdy:

- jej treść nie odpowiada treści zapytania ofertowego lub
- została złożona przez podmiot:
  - niespełniający warunków udziału w postępowaniu w sprawie wyboru przez Beneficjenta wykonawcy danego zadania ujętego w zestawieniu rzeczowo-finansowym operacji określonych w zapytaniu ofertowym lub
  - powiązany osobowo lub kapitałowo z Beneficjentem lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w jego imieniu, lub osobami wykonującymi w jego imieniu czynności związanych z przygotowaniem i przeprowadzeniem postępowania w sprawie wyboru wykonawcy a wykonawcą. Wymienione wyżej powiązania polegają na:
    - uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
    - posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji w kapitale innego podmiotu;
    - pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego, kontrolnego lub zarządzającego, prokurenta lub pełnomocnika;
    - pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli;
- została złożona po terminie składania ofert określonym w zapytaniu ofertowym, lub
- została złożona w formie i w sposób inny niż określony w zapytaniu ofertowym (wymagane wypełnienie wzoru oferty stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszego zapytania).

7) Informacja o możliwości składania ofert częściowych, jeżeli zadanie jest podzielne i beneficjent dopuścił taką możliwość.

Zamawiający dopuszcza możliwości składania ofert częściowych wg poniższego wskazania:

cz. I:

Strop i jego warstwy  
Dach  
Stolarka okienna- drzewiowa

cz.II:

Ścianki działowe  
Roboty wykończeniowe na ścianach  
Instalacje i biały montaż

W przypadku złożenia oferty na całość zamówienia, oferenci przyjmują do wiadomości, że ocena ofert będzie odbywała się osobno w zakresie cz. I i cz. II.

8) Warunki zmiany umowy zawartej w wyniku przeprowadzonego postępowania (o ile przewiduje się możliwość zmiany takiej umowy).

Zamawiający dopuszcza możliwości zmiany umowy zawartej z Wykonawcą w przypadku wystąpienia zdarzeń i warunków niezależnych od Zamawiającego i Wykonawcy, których nie dało się przewidzieć, utrudniających terminowe lub prawidłowe wykonanie zamówienia; wystąpienia siły wyższej, zdarzeń atmosferycznych, zmiana prawa, itp. Warunki zmiany umowy nie będą naruszać obowiązujących przepisów i dawać możliwość niedozwolonej zmiany umowy, w tym zmiany powodującej naruszenia zasad uczciwej konkurencji i równego traktowania wykonawców.

#### **Dodatkowo**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do niedokonania wyboru najkorzystniejszej ofert, na każdym etapie postępowania dotyczącego wyboru Wykonawcy. Zamawiający ma prawo do jego zakończenia



bez wyboru któregośkolwiek Oferenta, bez podawania przyczyny. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmian w zapytaniu ofertowym w trakcie trwania ogłoszenia, co będzie skutkowało odpowiednim przedłużeniem terminu składania ofert. Oferenci z powyższego nie mogą wywodzić żadnych skutków prawnych lub wysuwać roszczeń względem Zamawiającego.

2. W toku badania ofert, Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert, a także może prowadzić negocjacje w zakresie kryteriów wyboru oferty (cena).

3. Złożona oferta powinna również zawierać co najmniej:

- dane identyfikujące oferenta (nazwę i adres),
- opis nawiązujący do parametrów wyszczególnionych w zapytaniu ofertowym (opis przedmiotu zamówienia),
- wartość oferty netto/brutto, wartość podatku VAT,

Oferty powinny zawierać dane identyfikujące oferenta, tj. zawierać pełną nazwę wystawcy oferty (np. zostać opatrzone pieczęcią imienną/nagłówkową, zostać sporządzone na papierze firmowym, ale na formularzu stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zapytania itp.). Oferty muszą również zawierać datę sporządzenia dokumentu oraz podpis oferenta lub osoby uprawnionej do występowania w jego imieniu.

Przedkładane oferty muszą odpowiadać treści zapytania ofertowego. Ponadto wskazane jest, by oferta zawierała inne dodatkowe informacje, np. warunki płatności, możliwe do uzyskania upusty, wymagania dotyczące konserwacji, przeglądów i serwisowania urządzenia, kosztorys ofertowy, itp.

Załączniki:

1. Formularz oferty (Załącznik nr 1)
2. Kosztorys inwestorski – Obmiar (Załącznik nr 2)
3. Projekt Architektoniczno Budowlany (Załącznik nr 3 )

*(Beneficjent)*