

KOSZTORYS INWESTORSKI

NAZWA INWESTYCJI : Zmiana sposobu użytkowania poddasza nieużytkowego na użytkową w budynku letniskowym
ADRES INWESTYCJI : 56-330 Cieszków, Jawor 12A, działka nr 121/5
BRANŻA : ogólnobudowlana

DATA OPRACOWANIA : 10-01-2022

Stawka roboczoj

NARZUTY

Koszty pośredn

Zysk [Z]

(R+S)

Wartość kosztor

Słownie: sto e

05/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
10-01-2022

Data zatwierdzenia

Maciej Sitarz

MITCONSUS

Maciej Sitarz

56-330 Cieszków, Jawor 12A

NIP 621-120-18-91 Regon 251555195

tel. 531 530 021

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Strop i jego warstwy			
1 d.1	KNR 4-01 0346-04 analogia	Wykucie gniazd o głębokości 2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej dla belek stalowych. Dla belek drewnianych. 20.00*2	gniazd. gniazd.	40.000	40.000
2 d.1	KNR 19-01 0409-01	Stropy drewniane - przygotowanie belek z drewna tartego 20*11.50*0.10*0.20	m ³ m ³	4.600	4.600
3 d.1	KNR 0-21 4007-03	Ślepa podłoga z płyt OSB gr 25mm 11.00*15.44	m ² m ²	169.840	169.840
4 d.1	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr 20cm poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa 11.00*15.44	m ² m ²	169.840	169.840
5 d.1	KNR AT-12 0101-05 analogia	Okladziny ścian z płyt gipsowo-kartonowych NIDA pojedyncze na konstrukcji stalowej - warstwa paroizolacji. Na konstrukcji sufitu podwieszanego 52.00*2+30.00*2	m ² m ²	164.000	164.000
6 d.1	KNR AT-12 0201-02	Sufity podwieszane z płyt gipsowo-kartonowych NIDA Ogień (system NIDA Su-fit) na metalowej konstrukcji nośnej NIDA 60CD jednopoziomowej, dwie warstwy pokrycia 12,5-02, odporność ogniowa F 1/EI 60 11.00*15.44	m ² m ²	169.840	169.840
7 d.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży. 11.00*15.44	m ² m ²	169.840	169.840
8 d.1	KNR 2-02 1505-03 analogia	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych. 11.00*15.44	m ² m ²	169.840	169.840
9 d.1	KNR 2-02 0406-04 belka 1 belka 2	Ramy górne i płatwie, długość do 3 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej 0.15*0.27*3.7 0.15*0.27*3.80	m ³ drew. m ³ drew. m ³ drew.	0.150 0.154	0.304
10 d.1	KNR 2-02 0407-06	Słupy o długości ponad 2 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej 0.15*0.15*3.00	m ³ drew. m ³ drew.	0.068	0.068
11 d.1	KNR 2-02 0204-01	Stopy fundamentowe prostokątne żelbetowe, o objętości do 0,5 m3 - ręczne układanie betonu 0.60*0.30*0.30	m ³ m ³	0.054	0.054
12 d.1	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 8-14 mm 0.60*0.30*0.30*0.080	t t	0.004	0.004
13 d.1	KNR 4-01 0211-03 analogia	Wykucie otworu w posadzce o głębokości 35cm pod stopę betonową. Krotność = 7 0.60*0.30	m ² m ²	0.180	0.180
2		Dach			
14 d.2	KNR AT-12 0203-01	Okladziny poddasza z płyt gipsowo-kartonowych NIDA na pojedynczej konstrukcji nośnej NIDA 60CD mocowanej bezpośrednio do drewnianej konstrukcji dachu lub stropu - system NIDA Poddasze, odporność ogniowa F 0,5/EI 30, pokrycie jednowarstwowe 12,5-01, wraz z wełną gr 25cm. 115.00	m ² m ²	115.000	115.000
15 d.2	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży. 115.00	m ² m ²	115.000	115.000
16 d.2	KNR 2-02 1505-03 analogia	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych. 115.00	m ² m ²	115.000	115.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	115.000
3		Ścianki działowe			
17	KNR AT-12 d.3 0103-02	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych NIDA na pojedynczej konstrukcji nośnej, z pokryciem obustronnym jednowarstwowym 75-01; System NIDA Ściana 100A75	m ²		
	SW1	52.00	m ²	52.000	
				RAZEM	52.000
18	KNR AT-12 d.3 0102-02	Obudowy ściennie z płyt gipsowo-kartonowych NIDA na pojedynczej konstrukcji nośnej, z pokryciem jednostronnym jednowarstwowym 75-01; System NIDA Tynk 87A75	m ²		
	SW2	30.00	m ²	30.000	
				RAZEM	30.000
19	KNR AT-12 d.3 0101-05	Okladziny ścian z płyt gipsowo-kartonowych NIDA pojedyncze na konstrukcji stalowej - warstwa paroizolacji	m ²		
		52.00*2+30.00*2	m ²	164.000	
				RAZEM	164.000
4		Roboty wykończeniowe na ścianach			
20	NNRNKB d.4 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży.	m ²		
		120.00	m ²	120.000	
				RAZEM	120.000
21	KNR 2-02 d.4 1505-03 analogia	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych.	m ²		
		120.00	m ²	120.000	
				RAZEM	120.000
22	KNR-W 2-02 d.4 20203-02	Boazeria z listew drewnianych o szerokości 45-80 mm	m ²		
		75.00	m ²	75.000	
				RAZEM	75.000
23	KNR-W 2-02 d.4 20203-03	Boazeria z listew drewnianych - lakierowanie	m ²		
		75.00	m ²	75.000	
				RAZEM	75.000
24	kalk. własna	Dostawa i montaż paneli podłogowych z podkładem i listwami przyściennymi.	m ²		
		59.89	m ²	59.890	
				RAZEM	59.890
25	KNR AT-22 d.4 0204-07	Okladziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej.	m ²		
		40.00	m ²	40.000	
				RAZEM	40.000
26	KNR AT-23 d.4 0206-07	Okladziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej.	m ²		
		9.89	m ²	9.890	
				RAZEM	9.890
5		Stolarka okienna-drzwiowa			
27	KNNR 2 d.5 1104-02	Montaż ościeżnic drewnianych	m ²		
		0.80*2.00*4	m ²	6.400	
				RAZEM	6.400
28	KNNR 2 d.5 1103-01	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych pełnych fabrycznie wykończonych	m ²		
		0.80*2.00*4	m ²	6.400	
				RAZEM	6.400
29	KNR-W 2-02 d.5 1016-03	Okna poddaszy - połaciowe fabrycznie wykończone o powierzchni 0.8-1.0 m2	m ²		
		0.70*1.38*7	m ²	6.762	
				RAZEM	6.762
30	KNR-W 2-02 d.5 1016-01	Okna poddaszy - połaciowe fabrycznie wykończone o powierzchni do 0.5 m2	m ²		
		0.46*0.68*2	m ²	0.626	
				RAZEM	0.626
6		Instalacje i biały montaż			
31	KNNR 5 d.6 0308-01	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym, pt, 2-biegunowe 10A	szt		
		2,5 mm2 końcowe	szt	20	
		20		RAZEM	20
32	KNNR 5 d.6 0302-01	Puszki instalacyjne podtynkowe, Fi 60, pojedyncze - Puszki dla gniazd i łączników	szt		
		20	szt	20	
				RAZEM	20
33	KNNR 5 d.6 0209-01	Przewody kabelkowe układane w gotowych korytkach i na drabinkach, bez mocowania, przekrój do 7,5 mm2 YDY 3x2,5	m		
		460	m	460	
				RAZEM	460

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
34	KNNR 5 d.6 0308-01	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe 2-biegunowe końcowe o obciążalności do 10 A i przekroju przewodów do 2.5 mm ² 12.00	szt.		
			szt.	12.000	
				RAZEM	12.000
35	KNNR 5 d.6 0306-02	Łączniki i przyciski jednobiegunowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej 5.00	szt.		
			szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
36	KNNR 5 d.6 0503-01	Oprawy oświetleniowe w sufitach podwieszanych - LED 12.00	kpl.		
			kpl.	12.000	
				RAZEM	12.000
37	KNR-W 2-15 d.6 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych 30.000	m		
			m	30.000	
				RAZEM	30.000
38	KNR-W 2-15 d.6 0207-03	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych 10	m		
			m	10.000	
				RAZEM	10.000
39	KNR-W 2-15 d.6 0208-01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych 6	m		
			m	6.000	
				RAZEM	6.000
40	KNR-W 2-15 d.6 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt" 2.00	kpl.		
			kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
41	KNR-W 2-15 d.6 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym 2.00	kpl.		
			kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
42	KNR-W 2-15 d.6 0137-02	Baterie umywalkowe stojące o śr. nominalnej 15 mm 2	szt.		
			szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
43	KNR-W 2-15 d.6 0231-05	Wanny kąpielowe stalowe lub z tworzywa sztucznego z obudową 1.00	kpl.		
			kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
44	KNR-W 2-15 d.6 0137-05	Baterie wannowe ściennie o śr. nominalnej 15 mm 1.00	szt.		
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
45	KNR-W 2-15 d.6 0232-02	Brodziki natryskowe 1.00	kpl.		
			kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
46	KNR 0-35 d.6 0126-05 analogia	Ścianki prysznicowe składane trójelementowe, z szybami ze szkła hartowanego 1.00	kpl.		
			kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
47	KNR-W 2-15 d.6 0137-09	Baterie natryskowe z natryskiem przesuwym o śr. nominalnej 15 mm 1.00	szt.		
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
48	KNNR 4 d.6 0405-04	Rurociągi w instalacjach c.o. miedziane o śr. zewnętrznej 18 mm o połączeniach lutowanych na ścianach w budynkach 60	m		
			m	60.000	
				RAZEM	60.000
49	KNNR 4 d.6 0429-05	Rury przyłączone miedziane o śr. zewn. 18 mm do grzejników 7.00	kpl.		
			kpl.	7.000	
				RAZEM	7.000
50	KNNR 4 d.6 0412-01	Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 15 mm 7.00	szt.		
			szt.	7.000	
				RAZEM	7.000
51	KNNR 4 d.6 0418-03	Grzejniki stalowe jednopłytkowe o wys. 600-900 mm i dług. do 1600 m - C11-600-0,5m 7.00	szt.		
			szt.	7.000	
				RAZEM	7.000